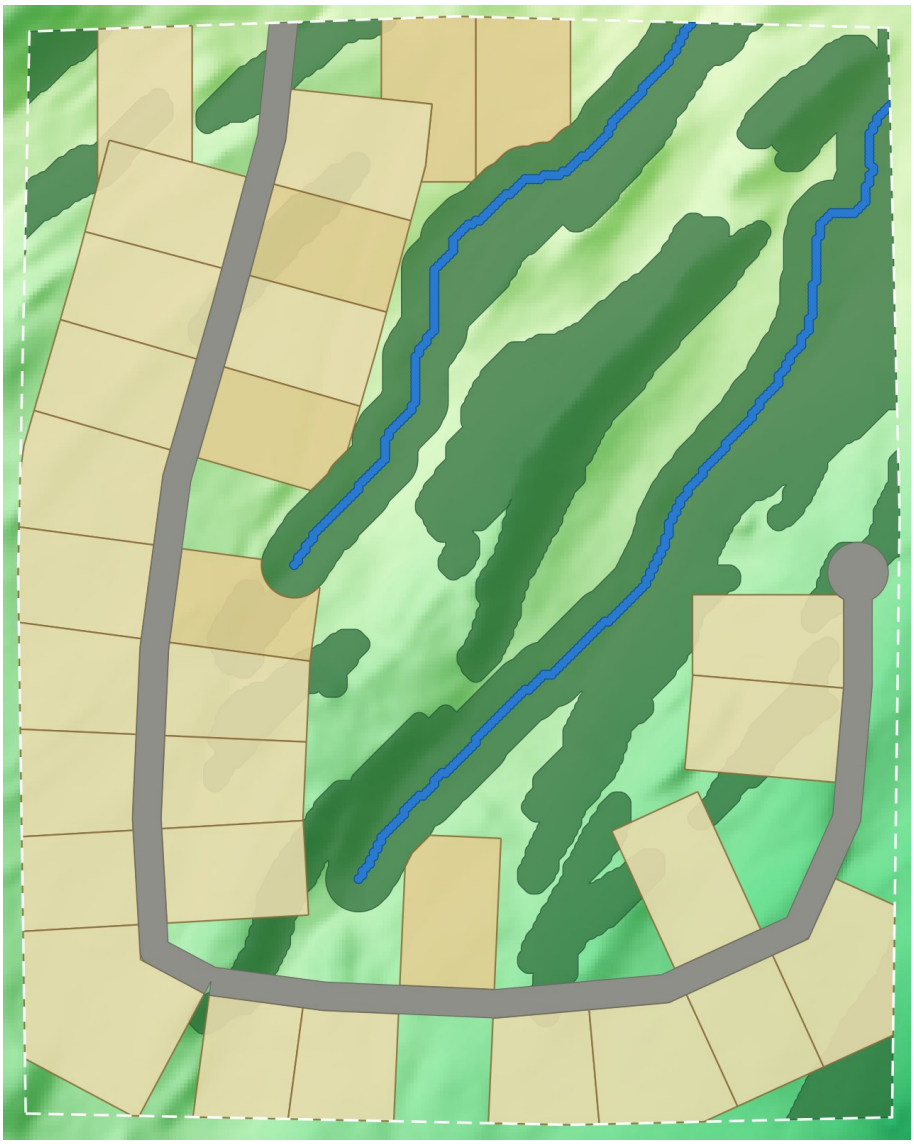
SIMULATION SUR UN RELIEF RÉEL — LOTS FICTIFS, NON À VENDRE

Les Terrasses du Ruisseau

(nom fictif)

Des terrains boisés d'environ 3 000 à 6 600 m², au cœur de la forêt, entre deux ruisseaux.

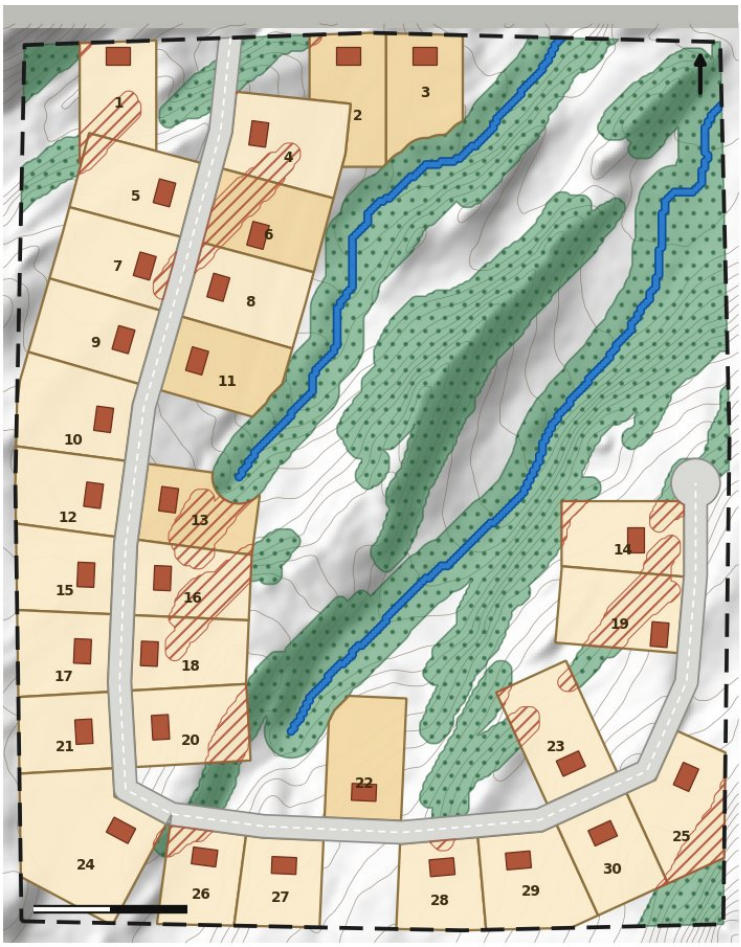


- ✓ **30 terrains de 3 003 à 6 610 m²**
- ✓ **52 % du site conservé en espaces verts et naturels**
- ✓ **6 terrains adossés au corridor boisé**
- ✓ **Rues tracées selon le relief, maisons placées là où la construction est la plus simple**

> **Prix : à venir**
>
> Renseignements : votre courtier immobilier · valteo.ca

SIMULATION SUR UN RELIEF RÉEL — LOTS FICTIFS, NON À VENDRE

Choisissez votre terrain



Lot	Superficie	Pente moy.	Corridor
1	3 311 m²	14,1 %	
2	3 297 m²	10,9 %	
3	3 456 m²	9,7 %	
4	4 276 m²	13,6 %	
5	3 750 m²	8,7 %	
6	3 750 m²	17,4 %	
7	3 680 m²	9,2 %	
8	3 819 m²	11,3 %	
9	3 750 m²	10,5 %	
10	4 208 m²	12,2 %	
11	3 587 m²	10,8 %	
12	3 439 m²	10,3 %	
13	3 268 m²	20,3 %	
14	3 670 m²	19,6 %	
15	3 370 m²	10,7 %	
16	3 452 m²	22,6 %	
17	3 216 m²	6,5 %	
18	3 407 m²	15,0 %	
19	4 000 m²	22,8 %	
20	3 750 m²	18,6 %	
21	3 003 m²	4,6 %	
22	3 910 m²	15,1 %	
23	4 000 m²	15,9 %	
24	6 610 m²	6,7 %	
25	4 151 m²	14,4 %	
26	3 108 m²	15,1 %	
27	3 068 m²	14,8 %	
28	3 193 m²	8,3 %	
29	4 010 m²	12,8 %	
30	3 250 m²	14,5 %	

Document d'illustration. Les analyses, le plan et les chiffres sont des estimations Valteo établies à partir du relief ; ils ne remplacent pas l'avis d'un urbaniste, d'un arpenteur-géomètre, d'un biologiste ou d'un ingénieur, ni la confirmation écrite de la municipalité.